



Naturrum Sdr. Omme

afholder generalforsamling

Onsdag d. 26. april 2023 kl.19.00

Adresse: Naturrum - Skovvej 12 - 7260 Sdr. Omme

Lenni bager pandekager !!

Alle er velkomne !!

Medlemmer har stemmeret.

Dagsorden, Regnskab 2022 og Budget 2023
er tilgængelig på:

www.naturrum-sdr-omme.dk

Bliv medlem og støt Naturrum

Et medlemsskab koster kun 50 kr. pr.år.

Sådan bliver du medlem:

Klik ind på: www.naturrum-sdr-omme.dk/medlem/

Eller:

Hent en medlemsseidel i Naturrums udstillingsrum,
som er åben i dagtimerne.

(Indgang v. Naturrums overdækkede terrasse)

Info om medlemsskab:

* Med dit medlemsskab støtter du arrangementer
i Naturrum, som holdes for lokalområdet hvor alle må
deltage (f.eks. Sct. Hans, Foredrag, Julekaffe/kage...)

* Medlemsskab giver dig stemmeret ved
Naturrums årlige generalforsamling.

Generalforsamling - Naturrum Sdr. Omme

Dato : Onsdag d. 26. april 2023.
Sted: Naturrum – Skovvej 12
Tid: Kl. 19.00

Dagsorden

- 01 Valg af dirigent, referent og stemmetællere.
- 02 Bestyrelsen aflægger beretning (*v. formand Lisbeth Arvad*).
- 03 Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse (*v. kasserer Lenni Andersen*).
- 04 Behandling af evt. indkomne forslag.
- 05 Godkendelse af evt. kontingent
(*Bestyrelsen foreslår at kontingent opsættes fra 50 kr. til 75 kr. pr. år, pr. medlem*).
- 06 Forelæggelse af budget til godkendelse. (*v. kasserer Lenni Andersen*).
- 07 Valg af bestyrelse :
På valg er:
 - *Lisbeth Arvad, bestyrelsesmedlem (Modtager genvalg).*
 - *Egon Lundt, bestyrelsesmedlem (Modtager genvalg).*
 - *Susanne Pedersen, bestyrelsesmedlem (Modtager genvalg).*
 - *Henrik Tørnæs, bestyrelsesmedlem (Modtager ikke genvalg).*

 - *Joan Bindesbøl, suppleant (Modtager genvalg).*
 - *Ulla Jørgensen, suppleant (Modtager genvalg).*(*Bestyrelsen konstituerer sig hurtigst muligt efter generalforsamlingen*).
- 08 Valg af revisor.
- 09 Eventuelt.

Revisorerklæring

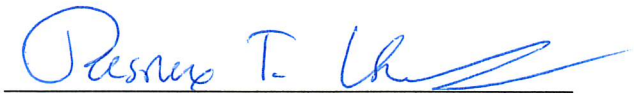
Regnskab for den selvejende institution Naturrum Sdr. Omme for 2022.

Jeg har gennemgået regnskabet og kontrolleret, at der er bilag på alle udgifter og afstemt alle indtægter til kontoudtog.

Der er ingen uoverensstemmelser.

Foreningens bestyrelse har ansvaret for regnskabet.

Grindsted d. 28/2 2023



Rasmus Tormod Knudsen

Bestyrelsespåtegning

Naturrum Sdr. Omme

Bestyrelsen har pr. dags dato behandlet og godkendt for Naturrum Sdr. Omme for perioden 1. januar – 31. december 2022.

Det er bestyrelsens opfattelse at regnskabet giver det retvisende billede af den selvinstitution Naturrum Sdr. Ommes aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabets 1. januar til 31. december 2022.

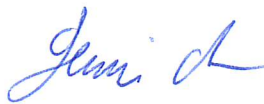
Sdr. Omme, den 28. februar 2023

Bestyrelsen:



Lisbeth Arvad

formand



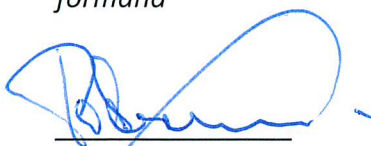
Lenni Andersen

kasserer



Brian Birkedal

menigt medlem



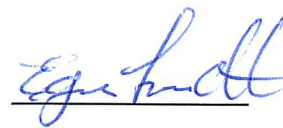
Peter Sørensen

menigt medlem



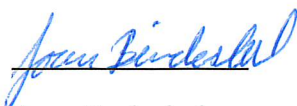
Susanne Pedersen

menigt medlem



Egon Lundt

menigt medlem



Joan Bindesbøl

Suppleant



Henrik Tørnæs

menigt medlem



Ulla Jørgensen

Suppleant

Regnskab 2022 for Den selvejende institution Naturrum Sdr. Omme

Indtægter	Støtte	kr.	178.950,00
	Arrangementer	kr.	9.565,00
	Udlejning	kr.	147.977,50
	Kontingent	kr.	5.900,00

Indtægter samlet	kr.	342.392,50
-------------------------	------------	-------------------

Udgifter	Vand	kr.	-1.959,93
	Kloak	kr.	-2.660,02
	Varme	kr.	-17.605,16
	El	kr.	-21.099,72
	Renovation	kr.	-3.185,94
	Forsikringer	kr.	-16.829,45
	Skat / Kommune	kr.	-5.807,02
	Internet	kr.	-3.823,08
	PR	kr.	-983,60
	Hjemmeside	kr.	-519,94
	Rengøring	kr.	-9.750,01
	Vinduespudser	kr.	-1.000,00
	Skorstensfejer	kr.	-
	Vintertjeneste	kr.	-687,50
	Vedligehold/rep	kr.	-16.596,11
	Anskaffelser	kr.	-170.214,48
	Arrangementer	kr.	-7.360,25
	Forplejning	kr.	-4.499,70
	Gaver	kr.	-400,00
	Almennyttig formål	kr.	-
	Mobilepay	kr.	-1.410,60
	Renter og gebyrer	kr.	-1.475,07
	Revisor	kr.	-6.295,63

Udgifter samlet	kr.	-294.163
------------------------	------------	-----------------

Årets resultat 2022

overskud/ (-) underskud	kr.	48.229
--------------------------------	------------	---------------



Budget 2023 for Den selvejende institution Naturrum Sdr. Omme

Indtægter	Støtte	kr.	25.000,00
	Arrangementer	kr.	17.000,00
	Udlejning	kr.	150.000,00
	Kontingent	kr.	5.000,00

Indtægter samlet	197.000,00 kr.
-------------------------	-----------------------

Udgifter	Vand	kr.	-2.500,00
	Kloak	kr.	-5.000,00
	Varme	kr.	-25.000,00
	El	kr.	-25.000,00
	Renovation	kr.	-3.000,00
	Forsikringer	kr.	-20.000,00
	Skat / Kommune	kr.	-200,00
	Internet	kr.	-4.400,00
	PR	kr.	-4.000,00
	Hjemmeside	kr.	-4.000,00
	Rengøring	kr.	-20.000,00
	Vinduespudser	kr.	-2.000,00
	Skorstensfejer	kr.	-1.000,00
	Vintertjeneste	kr.	-1.000,00
	Vedligehold/rep	kr.	-15.000,00
	Anskaffelser	kr.	-20.000,00
	Arrangementer	kr.	-20.000,00
	Forplejning	kr.	-5.000,00
	Gaver	kr.	-1.000,00
	Almennyttig formål	kr.	-
	Mobilepay	kr.	-1.000,00
	Renter og gebyrer	kr.	-3.000,00
	Revisor	kr.	-6.000,00
	Godkendelse af klatrevæg	kr.	-5.000,00

Udgifter samlet	- 193.100,00 kr.
------------------------	-------------------------

Budget 2023

overskud/ (-) underskud	3.900,00 kr.
--------------------------------	---------------------



Regnskab 2022 for Den selvejende institution Naturrum Sdr. Omme

BALANCE 01.01.2022-31.12.2022**Aktiver****Formue den 31.12.2021**

konto	8210 4140094132	kr.	132.588,74
konto	7608 0001878621	kr.	-

Formue den 31.12.2022

konto	8210 4140094132	kr.	131.434,04
konto	7608 0001878621	kr.	47.501,45

Aktiver i alt	kr.	178.935,49
---------------	-----	------------

Egenkapital i alt	kr.	178.935
-------------------	-----	---------



Vedtægter for Den Selvejende Institution

”Naturrum Sdr. Omme”

§ 1 Navn, hjemsted og formål

”Naturrum Sdr. Omme” er en Forening med hjemsted i Billund Kommune.

Dens formål er at:

Projektudvikle, bygge og drive ”Naturrum Sdr. Omme”,

matr.nr. 1df, Kirkeby by, Sdr. Omme, beliggende Skovvej 12, 7260 Sdr. Omme,

med henblik på udlejning til følgende:

- Sdr. Omme Gruppe under Det Danske Spejderkorps, samt andre spejdergrupper/foreninger.
- Institutioner som f.eks. dagplejere, børnehaver, skolefritidsordninger, skoler mv.
- Almennyttige foreninger.
- Øvrige lejere – som foreningen godkender som lejere.

Institutionen kan efter bestyrelsens beslutning drive Naturrum Sdr. Omme i andre henseender, blot det ikke er i konflikt med ovennævnte udlejningsdrift.

§ 2 Finansiering af drift

Institutionens drift gennemføres bl.a. ved hjælp af lejeindtægter, kontingenter, indtægtsgivende arrangementer og frivillige bidrag.

Et eventuelt overskud fra driften tilfalder institutionen, og vil i passende omfang kunne henlægges til imødegåelse af evt. underskud på fremtidige årsregnskaber.

Et eventuelt overskud kan i øvrigt anvendes til bedste for institutionen, f.eks. ved byggeforanstaltninger, udvidelse og lignende.

Eventuelt yderligere overskud, der ikke skønnes nødvendigt til anvendelse ved institutionens formål og drift, eller hensættelse til dækning af eventuelt underskud anbringes efter reglerne om anbringelse af fonde og foreningers midler, men kan efter bestyrelsens beslutning uddeles til almennyttige formål.

§ 3 Hæftelse

I forhold til tredjemand hæfter institutionen alene med sin formue. Medlemmerne har intet personligt ansvar for institutionens forpligtelser.

Bestyrelsesmedlemmerne er kun ansvarlige for institutionens forpligtelser efter de almindeligt gældende regler om bestyrelsesansvar.

§ 4 Medlemmer og kontingent

Foreninger og virksomheder i Sdr. Omme og omegn kan optages som medlem af foreningen mod betaling af kontingent. Sdr. Omme Gruppe under Det Danske Spejderkorps kontingen er inkluderet i den faste lejepris.

Enkeltmedlemmer som, bestyrelsen skønner, måtte have interesse for institutionens arbejde, kan ligeledes optages mod et årligt kontingent. Bestyrelsen fastsætter og fremlægger på den årlige generalforsamling et sådant kontingent for det kommende år. Bestyrelsens indstilling skal foreligge senest samtidig med budgettet, der behandles på den ordinære generalforsamling.

Medlemmerne skal, for at være stemmeberettiget til generalforsamlingen, være optaget inden generalforsamlingens begyndelse.

Medlemmerne har ikke ret til nogen af den selvejende institutions formue eller til udbytte af nogen art.

§ 5 Generalforsamlingens bekendtgørelse og indhold

Generalforsamlingen er institutionens øverste myndighed.

Den ordinære generalforsamling, der afholdes hvert år inden udgangen af april måned. Generalforsamlingen indkaldes med mindst 3 ugers varsel, ved meddelelse til medlemmerne, pr. elektronisk post og ved opslag på institutionens hjemmeside.

Dagsorden, regnskab, budget og evt. kontingentændring bekendtgøres mindst 8 dage før generalforsamlingens afholdelse, på institutionens hjemmeside.

Forslag, der ønskes forelagt generalforsamlingen til vedtagelse, skal være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse.

Dagsordenen er følgende:

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere.
2. Bestyrelsen aflægger beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Behandling af evt. indkomne forslag.
5. Godkendelse af evt. kontingent.
6. Forelæggelse af budget til godkendelse.
7. Valg af bestyrelse.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Ethvert af institutionens medlemmer er mødeberettiget på generalforsamlingen.

Enhver af institutionens medlemmer, der ikke er i kontingentrestance, er stemmeberettiget.

Juridiske personer og fysiske personer repræsenteres med en stemme.

Alle beslutninger træffes ved almindeligt stemmeflertal, jfr. dog § 9, 12, og 13.

§ 6 Ekstarordinær generalforsamling

Ekstraordinær generalforsamling kan til enhver tid indkaldes af bestyrelsen, og skal indkaldes efter, at enten 2 bestyrelsesmedlemmer eller 2/3 af institutionens stemmeberettiget

medlemmer skriftligt indgiver begæring herom til bestyrelsen, med angivelse af, hvilke emner der ønskes behandlet.

I begge tilfælde skal generalforsamlingen afholdes senest 1 måned efter, at begæringen er fremsat over for bestyrelsen. Ved indkaldelse gælder reglerne for indkaldelse til ordinær generalforsamling.

§ 7 Dirigent/ Generalforsamlingens ledelse

Generalforsamlingen vælger selv sin dirigent, der ikke må være formand eller kasserer, til at lede forhandlingerne. Generalforsamlingens beslutninger indføres i en protokol, hvori også referat af forhandlingerne optages i det omfang, dirigenten finder forhandlingerne væsentlige. Protokollen underskrives af dirigenten og mindst 2 medlemmer af bestyrelsen.

§ 8 Bestyrelsen / Bestyrelsen og institutionens tegningsregel.

Institutionens daglige ledelse forestås af bestyrelsen der repræsenterer institutionen i alle forhold.

Et bestyrelsesmedlem kan kun efter generalforsamlingens forudgående godkendelse oppebære vederlag for arbejdet i bestyrelsen.

Et flertal i bestyrelsen, ved en bestyrelse på 5 medlemmer 3 bestyrelsesmedlemmer, og ved en bestyrelse på 7 medlemmer 4 medlemmer, udpeges af eller skal godkendes af Sdr. Omme Gruppe under Det Danske Spejderkorps. Flertalsbestemmelsen gælder, så længe Sdr. Omme Gruppe under Det Danske Spejderkorps er lejere af Naturrum.

Bestyrelsesmedlemmer skal være en del af institutionens medlemskreds.

Bestyrelsen består af 5 eller 7 personer som vælges for en 2 årig periode, dvs. 1 formand, 1 næstformand, 1 kasserer samt 2 eller 4 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.

Ved bestyrelse med 5 personer, 1 formand, 1 næstformand, 1 kasserer og 2 bestyrelsesmedlemmer: 2 bestyrelsesmedlemmer vælges i lige år. 3 bestyrelsesmedlemmer vælges i ulige år. Suppleanter vælges hvert år.

Ved bestyrelse med 7 personer, 1 formand, 1 næstformand, 1 kasserer og 4 bestyrelsesmedlemmer: 3 bestyrelsesmedlemmer vælges i lige år. 4 bestyrelsesmedlemmer vælges i ulige år. Suppleanter vælges hvert år.

Revisor vælges hvert år.

Genvalg af revisor og genvalg af bestyrelse kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig hurtigst muligt efter generalforsamlingen.

Institutionen tegnes af formanden (i dennes fravær næstformanden) sammen med et andet medlem af bestyrelsen, jfr. dog § 9, §12, §13.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Bestyrelsen ansætter og afskediger en hytteudlejer, og kan i øvrigt antage professionel bistand i det omfang, de finder nødvendigt. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Beslutninger træffes ved simpel stemmeflertal, i tilfælde af stemmelighed er formanden eller næstformandens

stemme afgørende. Bestyrelsesmøder indkaldes af formanden mindst 2 gange hvert år, og i øvrigt så ofte der er anledning hertil.

Der skal føres referat af bestyrelsesmøderne.

§ 9 Køb, salg eller pantsætning af fast ejendom

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom kræves en generalforsamlingsbeslutning, der skal vedtages efter samme regler og med samme majoritet som en vedtægtsændring i § 12.

§ 10 Regnskab

Institutionens regnskabsår går fra den 01.01. til 31.12. Første regnskabsår går fra stiftelse til den 31.12.2017. Hvert år inden udgangen af februar måned skal kassereren udarbejde regnskab og status. Regnskabet underskrives af bestyrelsen og forsynes med revisionspåtegning af en af generalforsamlingen valgt revisor.

Revisionen skal være afsluttet hvert år inden 1. marts til forelæggelse på generalforsamlingen. Kassereren udarbejder hvert år sammen med bestyrelsen inden 1. marts budget for kommende regnskabsår.

§ 11 Overholdelse af offentlige regler og tilsyn som institutionen er underlagt.

Institutionen skal til enhver tid overholde de offentlige regler og tilsyn som institutionen er underlagt.

§ 12 Ændring af vedtægter

Ændringer i nærværende vedtægter kan foretages, når de vedtages på en generalforsamling, hvor mindst $\frac{2}{3}$ af institutionens stemmeberettigede medlemmer er til stede, og når mindst $\frac{3}{4}$ af de afgivne stemmer er for forslaget. Opnås et sådant flertal for en vedtægtsændring på en generalforsamling, hvor $\frac{2}{3}$ af institutionens medlemmer ikke er til stede, skal bestyrelsen inden 14 dage med sædvanligt varsel indkalde til en ny generalforsamling. Hvis $\frac{3}{4}$ af de afgivne stemmer på denne generalforsamling er for forslaget, er dette vedtaget, uanset hvilket antal stemmeberettigede medlemmer der er til stede.

§ 13 Opløsning

Skulle forholdene stille sig således, at det bliver umuligt eller uønskeligt at fortsætte institutionens drift, kan institutionens opløsning vedtages på en i dette øjemed indkaldt ekstraordinær generalforsamling.

Denne generalforsamling er kun beslutningsdygtig, når mindst $\frac{2}{3}$ af institutionens stemmeberettigede medlemmer er til stede. For forslagets vedtagelse kræves, at mindst $\frac{3}{4}$ af de afgivne stemmer er for forslaget. Opnås et sådant flertal på en generalforsamling, der ikke er beslutningsdygtig, indkaldes til en ny generalforsamling, hvor beslutning om institutionens

opløsning kan træffes, når mindst $\frac{3}{4}$ af de afgivne stemmer er for forslaget, uanset hvilke antal stemmeberettigede medlemmer der er til stede.

I tilfælde af institutionens opløsning skal den formue/bygninger der er i behold, skænkes til Sdr. Omme Gruppe under Det Danske Spejderkorps, eller hvis denne er opløst, Sdr. Omme Borger og Erhverv.

ooOoo

Således vedtaget på den stiftende generalforsamling den 09.11.2016

Revideret den 12.01 2021

Nærværende vedtægter er gældende d. 27/4-2021

Formand: _____

Bestyrelsesmedlem: Jean Bundersted

Martin Trubing

Lisbeth Arvad

John Jensen

Egon Linnell

Torben Madsen

Henri A

Bh